



EUROPA audiovisual

El presente **cuestionario** de preguntas acompaña al curso audiovisual correspondiente. Para poder recibir el **DIPLOMA** acreditativo deben responderse correctamente, al menos, **20 preguntas**. De no alcanzar este mínimo, se dispondrá de una segunda y última oportunidad, con la cumplimentación de un nuevo cuestionario.

Una vez cumplimentado el cuestionario, éste debe remitirse por correo postal, en sobre cerrado y junto con una fotocopia de la factura original, a **Gabinete de Estudios Cinematográficos S.L.** (señas postales al pie de página).

NOMBRE Y APELLIDOS	
Entidad o empresa	
Dirección postal completa	
Código postal y localidad	
Código factura de compra	

Atención: todas las preguntas pueden tener 0, 1, 2 o 3 respuestas válidas. Marcar las casillas de esta manera [X].

REHABILITACION URBANA

1. Las economías basadas en el turismo de masas:

- generan especulación inmobiliaria y un crecimiento urbanístico desarraigado del entorno.
- repercuten en un deterioro progresivo de los centros históricos.
- es una buena opción a considerar en tiempos difíciles, para salir de la crisis.

2. La rehabilitación como proceso de recuperación del pasado simbolizado en la estructura de una ciudad:

- es una técnica constructiva que surge como resultado del alto coste del suelo urbano.
- estimula la participación de los diferentes agentes inmobiliarios.
- es un fenómeno, de carácter socio - cultural, que relaciona al hombre con su medio.

3. Actualmente la rehabilitación se concibe:

- como una operación de maquillaje o de "marketing urbanístico".
- de una forma amplia; una rehabilitación integral lo es también social y cultural.
- implica una auténtica alternativa de vivienda.

4. La rehabilitación no sólo trata de conservar los monumentos o el núcleo urbano como centro de ciudad:

- su objetivo es revitalizarlo, conservar carácter y función tradicional, devolverlo a la comunidad.
- esto ya no es cierto.
- plantea dignificar sus edificios y dotarlos de las necesarias condiciones de habitabilidad.

5. Existen varios factores determinantes en la demanda del mercado de la vivienda y la rehabilitación:

- incremento importante de las necesidades de vivienda unipersonal.
- tendencia del turismo residencial en busca de la economía del ocio.
- mejora de la calidad de vida y huida hacia el sol.

6. Con la documentación gráfica de las fachadas de los inmuebles de la calle objeto de estudio:

- se analizan los diferentes elementos que las configuran, sus materiales y patologías.
- se definen las acciones concretas que habrá que emprender según las líneas estratégicas.
- se determinan los objetivos en función de los resultados del diagnóstico actual.

7. Estudiadas las patologías existentes en una fachada:

- se procede a su estudio y valoración económica, para contemplar su viabilidad.
- a nivel constructivo, se detallan las actuaciones a realizar.
- a nivel arquitectónico, se proponen las estéticas más adecuadas para cada fachada.

8. Una vez estudiadas individualmente las fachadas objeto de la rehabilitación integral:

- se elabora un anteproyecto de estudio de la situación actual.
- se procede a una revisión en detalle de la normativa urbanística de aplicación.
- se integran de forma global en el conjunto del ámbito de la intervención.

9. Uno de los factores generador de desórdenes arquitectónicos en las fachadas de calles y plazas es:

- el mobiliario urbano de diseño.
- el tendido de los servicios aéreos.
- los "graffitis" de las tribus urbanas.

10. En los núcleos urbanos antiguos, la estrechez de sus calles provoca:

- secciones muy reducidas para la canalización enterrada de los servicios.
- pavimentos muy deteriorados.
- falta de plazas de aparcamiento para las necesidades actuales del comercio.

- 11. La falta de criterio y coherencia con el entorno, al existir numerosos modelos de luminarias alumbrado:**
[] hace que cada una de las partes implicadas debe asumir su parte de responsabilidad.
[] hay que aceptar el hecho de renovarlas cada 4 o 5 años.
[] ninguna de las anteriores.
- 12. Una de las siguientes afirmaciones no es correcta:**
[] el crecimiento futuro en la demanda de servicios urbanos irá en aumento.
[] las telecomunicaciones y el suministro de energías deberán integrarse en el entorno urbano.
[] las ciudades no son la forma habitual para el desarrollo de la vida social y económica.
- 13. La rehabilitación y los servicios urbanos han de tener en cuenta los siguientes factores:**
[] los intereses económicos frente al medio ambiente y la seguridad.
[] impacto sobre fachadas, renovación de servicios, ampliación de suministro y previsiones futuras.
[] los servicios sanitarios, asistenciales y sociales.
- 14. Del estudio de la rehabilitación de fachadas podemos destacar los siguientes aspectos:**
[] diagnóstico de la situación actual y análisis de patologías.
[] la necesaria promoción pública de viviendas.
[] propuestas de actuación, problemática de servicios urbanos y financiación.
- 15. En relación con las barreras arquitectónicas, ¿cuántas de estas personas están discapacitadas?**
[] un ciego.
[] una mujer embarazada.
[] un joven con la pierna escayolada.
- 16. Las actuaciones de una rehabilitación urbana integral tienen por objeto:**
[] los objetivos generales del Plan Estratégico
[] la restauración de fachadas.
[] la renovación y ampliación de servicios, su canalización bajo tierra y renovación del pavimento.
- 17. Una rehabilitación integral debe comprender servicios, pavimentos y fachadas.**
[] es cierto.
[] es falso.
[] depende del criterio de la Administración y de Colegios de Arquitectos y Arquitectos Técnicos.
- 18. La determinación de objetivos, analizar problemas, plantear soluciones y gestión con todas las partes:**
[] es falso.
[] son elementos de una acción integradora que debe coordinarse desde la Administración Local.
[] son las cuatro fases de ejecución de un plan de rehabilitación integral.
- 19. Una de las siguientes afirmaciones no es una ventaja para el uso de pavimentos continuos hormigón:**
[] no compensa la inversión en recursos que debemos destinar a ello, en pequeñas superficies.
[] alta resistencia a los agentes químicos y a la abrasión.
[] grandes posibilidades en el diseño de pavimentos.
- 20. Con las mediciones del proyecto se realiza una valoración económica del mismo y se obtiene:**
[] el presupuesto global de contratación.
[] el presupuesto de ejecución material.
[] el presupuesto administrativo valorativo sumario.
- 21. La entrada en servicio de las nuevas líneas eléctricas de baja y alta tensión, canalizadas bajo tierra:**
[] será progresiva para que los usuarios no noten la diferencia de tensión.
[] no se practicará hasta seis meses después de entregadas las obras, según normativa.
[] será progresiva y debe ir acompañada del desmontaje de los tendidos aéreos.
- 22. Las zonas azules de aparcamiento deben cumplir la siguiente función:**
[] incrementar las plazas de aparcamiento en los núcleos urbanos antiguos.
[] dar una mayor rotación a las plazas.
[] facilitar la recaudación de recursos económicos municipales.
- 23. La implantación de viales y zonas peatonales:**
[] contribuye a recobrar la tranquilidad ciudadana y, por tanto, la calidad de vida urbana.
[] beneficia el medio ambiente y protege el patrimonio arquitectónico de la emisión de humos.
[] debe implantarse de forma gradual y consensuada.
- 24. La planificación estratégica es:**
[] una formulación de planes a gran escala.
[] un tratamiento específico que pretende evitar un impacto ambiental perjudicial.
[] un esfuerzo ordenado para generar decisiones y acciones que guíen a una organización.
- 25. La recogida selectiva de residuos, con diferentes contenedores, facilitando su separación en origen:**
[] es una vía importante de ahorro de materias primas.
[] el coste de su recuperación debe estar por debajo del de la compra de materias primas.
[] supone un aprovechamiento de nuestros recursos naturales y económicos.

Indicanos, para ti, el grado de dificultad del presente cuestionario:
Firma del titular:

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

mínimo

máximo